CONSORCIO SUBACHOQUE 2025
NIT: 901.968.653-2

CONSORCIO
SUBACHOQUE 2025

INFORME MENSUAL N° 5

CONTRATO DE OBRA ICCU-417 DE 2025

OBJETO:

REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

CONTRATISTA:

CONSORCIO SUBACHOQUE 2025

CONTRATANTE:

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

ENERO DE 2026

OFICINA PRINCIPAL: Calle 100 No. 8A-55 Torre C Oficina 401 –Bogotá Tels 6014660906
email:juancamilo.silva@gmail.com

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. OBJETIVO 3
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 3
4. LOCALIZACIÓN 4
5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA 6
5.1. Contrato de obra 6
5.2. Contrato de interventoría 7
6. PÓLIZAS- SEGUROS DEL ESTADO 7
7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DE ENERO DE 2026. 8
7.1. Estudios y diseños 8
7.2. Estructura de Pavimento 9
7.3. Estructuras de Drenaje 11
7.4. Control de Calidad 17
7.5. Topografía 18
7.6. Plan de Manejo de Tráfico PMT’s 20
8. ANALISIS FINANCIERO DEL PROYECTO 21
9. FIDUCIA 24
10. Incorporación de NP´s 24
11. CORRESPONDENCIA 25
11.1. Enviada 25
11.2. Recibida 27
12. OBLIGACIONES CONTRACTUALES 30
13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 30
14. LISTA DE ANEXOS 31

1. INTRODUCCIÓN

El INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA suscribió el Contrato de Obra N.°ICCU-417 de 2025 con el Consorcio Subachoque 2025, identificado con NIT 901.968.653-2, cuyo objeto es la rehabilitación de la vía que conduce desde el casco urbano del municipio de Subachoque hasta la vereda Puente Piedra, en el municipio de Madrid, departamento de Cundinamarca.

El presente informe tiene como propósito describir las actividades ejecutadas por el Consorcio Subachoque 2025 durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de enero de 2026. En este documento se presenta el avance de la obra y, en general, el seguimiento al desarrollo del proyecto.

2. OBJETIVO

Reportar las actividades desarrolladas, personal involucrado, equipos dispuestos, proceso constructivo definido en el periodo de ejecución del proyecto de manera paralela a la aprobación los diseños por parte de la interventoría y el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca, del proyecto que tiene como objeto: “REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto motivo del presente informe tiene como objeto “REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.”, se encuentra localizado en el departamento de Cundinamarca, vía secundaria de gran importancia por el desarrollo comercial de la zona.

El Instituto De Caminos Y construcciones De Cundinamarca, mediante el proceso de licitación pública No. ICCU-LP-005 DE 2025, busco la contratación de las obras necesarias para ejecutar el objeto contractual, cuenta con una longitud de 13.768 km dividida en 6 tramos priorizados, con un alcance general de cambio de carpeta, mejoramiento y rehabilitación de la vía con estructura de pavimento y obras de drenaje a lo largo de la vía.

En la tabla No. 1 se relacionan las abscisas y longitudes en cada uno de los tramos priorizados.

Tabla 1. Abscisas tramos a intervenir

Tramo	Abscisas		Longitud (m)	Tipo de Intervención
1	K1+099	K1+846	747	Cambio carpeta
2	K5+700	K6+100	400	Cambio carpeta
3	K7+253	K7+727	474	Cambio carpeta
4	K7+980	K8+735	755	Rehabilitación
5	K8+735	K9+285	550	Mejoramiento
6	K9+285	K12+695	3.410	Rehabilitación

Actualmente están en construcción las siguientes obras de drenaje trasversal (ODT) en los tramos 5 y 6.

	OBRAS APROBADAS						
TIPO OBRA	No. Obra	Abscisa	Longitud	Base	D (M)	OBSERVACIONES	SECTOR
Alcantarilla Cajón	7	K8+622	11,46	2,00	1,00	EN EJECUCIÓN SE ESTÁ HACIENDO LA EXCAVACIÓN DEL DESCOLE, NO SE TERMINÓ AYER PORQUE LA PAJARITA ESTABA EN MANTENIMIENTO	TRAMO 4
Alcantarilla Circular	8	K8+789	10,00	0,00	1,20	EN EJECUCIÓN SECCIÓN DE DESCOLE: SE ESTÁ BAJANDO LA TUBERÍA PARA HACER ATRAQUE Y RELLENO	TRAMO 5
Alcantarilla Circular	9	K8+870	12,50		1,20	EN EJECUCIÓN SECCIÓN DE DESCOLE: SE ESTÁ HACIENDO EL RELLENO PARA INICIAR EXCAVACIÓN ENCOLE	TRAMO 5
Alcantarilla Cajón	10	K9+120	11,10	2,00	1,00	EJECUTADA 100%	TRAMO 5
Alcantarilla Circular	11	K9+320	10,00	-	1,20	EJECUTADA 100%	TRAMO 5
Alcantarilla Cajón	12	K9+500	11,50	2,00	1,00	EJECUTADA 100%	TRAMO 5
Alcantarilla Cajón	13	K9+750	15,90	2,00	1,00	EJECUTADA 100%	TRAMO 5
Alcantarilla Cajón	14	K11+985	15,00	2,00	1,50	EN EJECUCIÓN SECCIÓN DE DESCOLE: HOY SE FUNDE MUROS	TRAMO 6
Alcantarilla Cajón	15	K12+500	14,00	2,00	1,50	EN EJECUCIÓN SECCIÓN DE DESCOLE: AYER SE FUNDIO MUROS Y ESTÁN ARMANDO PLACA SUPERIOR	TRAMO 6

EN EJECUCIÓN
100%

Tabla 2. ODT en ejecución

4. LOCALIZACIÓN

La vía objeto de intervención conecta los municipios de Subachoque y Madrid, iniciando en el casco urbano de Subachoque y extendiéndose hasta la intersección con la autopista Bogotá–Villeta, a la altura del centro poblado de Puente Piedra.

Se han priorizado seis tramos de intervención, que en conjunto suman un total de 6.336 metros. Este corredor vial está conformado por una calzada con un ancho promedio de 6 metros.

La estructura del pavimento presenta un avanzado estado de deterioro en varios sectores, evidenciando agrietamientos longitudinales, zonas con fenómenos de expansión y contracción, así como diversas patologías asociadas a la infiltración de agua y a una inadecuada escorrentía superficial, derivada principalmente de la ausencia de estructuras de drenaje eficientes

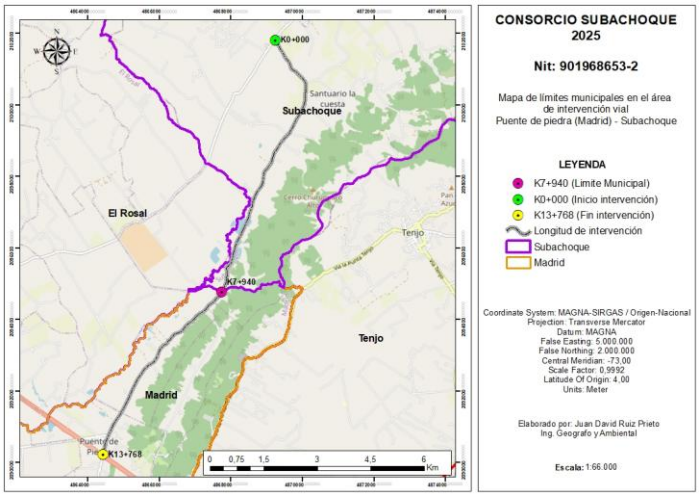


Ilustración 1. Localización de la zona a intervenir

Las intervenciones se encuentran en seis tramos a lo largo del corredor vial como se muestra en la imagen adjunta.

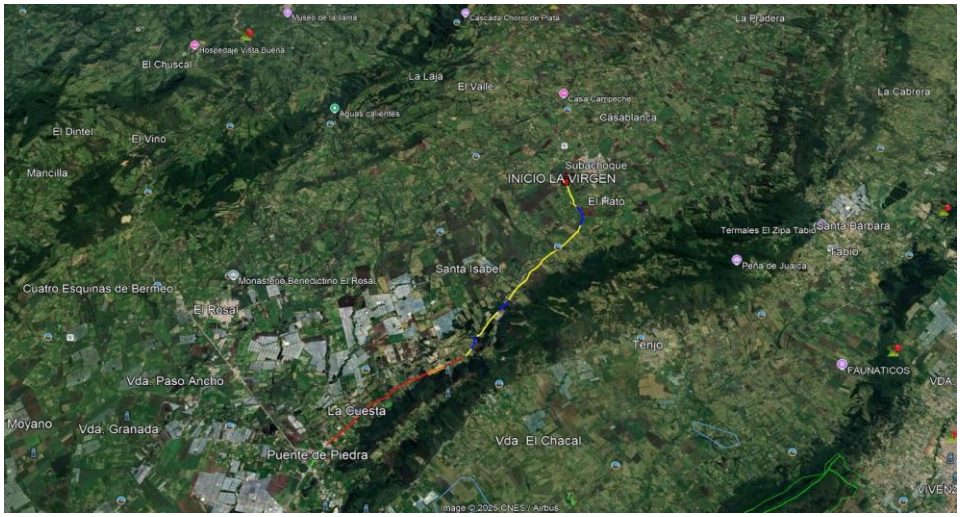


Ilustración 2 Localización corredor vial.

5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

5.1. Contrato de obra

Contrato de Obra No.	417 DE 2025
Objeto	REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
Contratista	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025
Departamento	CUNDINAMARCA
Valor Inicial del Contrato	DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($ 19.942.883.858)
Plazo de ejecución	11 meses
Orden de Inicio	01/09/2025
Fecha de Terminación	31/07/2026
Actas parciales	A la fecha no se tramitaron actas de cobro

5.2. Contrato de interventoría

Contrato de interventoría No.	458 DE 2025
Objeto	INTERVENTORÍA PARA EL MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE VIAS EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA LOTE 1: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
Interventor	GRUPO METRO COLOMBIA SAS
Departamento	CUNDINAMARCA
Valor Inicial del Contrato	MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($1.652.914.789,00)
Plazo de ejecución	11 meses
Orden de Inicio	01/09/2025
Fecha de Terminación	31/07/2026
Actas parciales	A la fecha no se tramitaron actas de cobro

6. PÓLIZAS- SEGUROS DEL ESTADO

AMPARO	VIGENCIA	VALOR
Seguro de cumplimiento- Anexo 0- 33-44-101265689	06/08/2025– 06/01/2027	$ 3,988,576,771.60
Buen manejo del anticipo - Anexo 0- 33-44-101265689	06/08/2025 – 06/01/2027	$3,988,576,771.60
	06/08/2025 – 06/07/2029	$1,994,288,385.80

Prestaciones sociales- Anexo 0- 33-44-101265689		
Estabilidad de la obra- Anexo 0- 33-44-101265689	06/07/2026– 06/07/2031	$5,801,016,747.00
Calidad del servicio- Anexo 0- 33-44-101265689	06/07/2026 -06/07/2031	$32,000,000.00
Paliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual derivada de Cumplimiento- Anexo 0 33-40-101086635	6/08/2025-6/07/2026	$997.144,192.90
Seguro de cumplimiento- Anexo 1- 33-44-101265689	01/09/2025- 01/02/2027	$ 3,988,576,771.60
Prestaciones sociales Anexo 1- 33-44-101265689	01/09/2025 01/08/2029	$1,994,288,385.80
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	01/09/2025- 01/02/2027	$3,988,576,771.60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	01/08/2026- 01/08/2031	$5,801,016,747.00
CALIDAD DEL SERVICIO	01/08/2026 01/08/2031	$32,000,000.00

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DE ENERO DE 2026.

En el presente informe se presentarán las actividades más representativas realizadas durante el periodo de ejecución.

7.1. Estudios y diseños

Con las observaciones realizadas en las mesas de trabajo se realizaron los ajustes y se presentaron las alternativas de los diseños para la rehabilitación de la estructura de pavimento en cada uno de los tramos.

Los diseños fueron radicados a la interventoría y anexados al link de diseños que se tiene establecido, por lo tanto, no se anexan al presente informe.

7.2. Estructura de Pavimento

La siguiente tabla muestra los espesores de las capas en cada uno de los tramos priorizados. Se obtuvo un espesor promedio para el reciclado de 0,28 m, seguido por una capa de mezcla asfáltica modificada de alto módulo entre 5 y 6 cm y finalmente una capa variable dependiendo del tramo en asfalto convencional MDC-19.

ESPESORES DE INTERVENCION ASFALTO MODIFICADO TIPO V						SUBACHOQUE - PUENTE PIEDRA ALTERNATIVA 2					UNICA	
Sector No	Inicio	Fin	Fresado	ΔH	Subbase grava/arena Existente	Base Granular Existente	Mezcla Asfaltica Remanente 1	Base Granular Estabilizada con Emulsion + Cemento Tipo AC-30 461 INVIAS	Mezcla Asfaltica MAM -25 Asfalto MODIFICADO	Geomalla Fibra de Vidrio RT 50	Mezcla Asfaltica MDC-19 Asfalto Convencional Tipo AC - 30 (cm)	Total Mezcla Asfaltica (cm)
1	K1+100	K1+300	-2	12	29	9	-	28	5	✓	5	10
2	K1+300	K1+450	-2	19	29	31	-	28	6	✓	11	17
3	K1+450	K1+846	-2	19	19	36	-	28	6	✓	11	17
4	K5+700	K6+100	-2	12	36	15	-	28	5	✓	5	10
5	K6+100	K7+083	-2	13	34	15	-	28	6	✓	5	11
6	K7+083	K7+980	-2	13	23	19	-	28	6	✓	5	11
7	K7+980	K8+735	-2	12	43	25	-	28	5	✓	5	10
8	K8+735	K9+285	-2	12	50	27	-	28	5	✓	5	10
9	K9+285	K9+500	-2	18	48	16	-	28	6	✓	10	16
10	K9+500	K9+900	-2	13	61	3	-	28	6	✓	5	11
11	K9+900	K10+600	-2	18	39	4	-	28	6	✓	10	16
12	K10+600	K11+200	-2	25	25	6	-	28	6	✓	17	23
13	K11+200	K12+400	-2	25	37	12	-	28	6	✓	17	23
14	K12+400	K12+695	-2	25	43	1	-	28	6	✓	17	23

Ilustración 3 Tabla de espesores obtenidos en los diseños

7.3. Estructuras de Drenaje

Se continúa con la construcción de las obras de drenaje transversales previa elaboración de permisos y actas de vecindad.

Las siguientes obras se encuentran en intervención:

Ilustración 1, control asentamiento

	OBRAS APROBADAS						
TIPO OBRA	No. Obra	Abscisa	Longitud	Base	D (M)	OBSERVACIONES	SECTOR
Alcantarilla Cajón	7	K8+622	11,46	2,00	1,00	EJECUTADA 50%	TRAMO 4
Alcantarilla Circular	8	K8+789	10,00	0,00	1,20	EJECUTADA 50%	TRAMO 5
Alcantarilla Circular	9	K8+870	12,50		1,20	EJECUTADA 100%	TRAMO 5
Alcantarilla Cajón	10	K9+120	11,10	2,00	1,00	EJECUTADA 50%	TRAMO 5
Alcantarilla Circular	11	K9+320	10,00	-	1,20	EJECUTADA 100%	TRAMO 5
Alcantarilla Cajón	12	K9+500	11,50	2,00	1,00	EJECUTADA 100%	TRAMO 5
Alcantarilla Cajón	13	K9+750	15,90	2,00	1,00	EJECUTADA 100%	TRAMO 5
Alcantarilla Cajón	14	K11+985	15,00	2,00	1,50	EJECUTADA 50%	TRAMO 6
Alcantarilla Cajón	15	K12+500	14,00	2,00	1,50	EJECUTADA 50%	TRAMO 6

Ilustración 4, Avance obra transversales

Para el presente periodo se tienen 4 obras al 100% y se está trabajando en los descoles de 5 obras. Uno de los factores que ha atrasado el avance de esta actividad son las tuberías existentes de acueducto, fibra óptica y gas natural que se encuentran atravesando las cajas de los encoles e incluso por el cuerpo de las obras transversales existentes.

En la obra relaciona con la abscisa K12+500, la condición del suelo se observó una capa orgánica, de baja capacidad portante, por lo tanto, se autorizó realizar un mejoramiento con piedra rajón posteriormente se procedió a realizar el concreto de limpieza y demás proceso constructivo.

Se encuentra en verificación para construcción las siguientes obras:

	OBRAS APROBADAS						
TIPO OBRA	No. Obra	Abscisa	Longitud	Base	D (M)	OBSERVACIONES	SECTOR
Alcantarilla Cajón	4	K7+725	16,99	2,00	1,00	ESTAS OBRAS DEPENDEN DE QUE SE REALICE LA LIMPIEZA Y PROFUNDIZACIÓN DEL VALLADO EXISTEN	TRAMO 3
Alcantarilla Cajón	5	K7+980	11,12	2,00	1,00		TRAMO 4
Alcantarilla Cajón	6	K8+050	9,63	2,00	1,00		TRAMO 4

Ilustración 5, Obras en espera de aprobación

Para la realización de las obras relacionadas en la tabla anterior, se debe de hacer una profundización del vallado aproximadamente de 1,00 m. Se tienen casas aledañas al vallado donde se observa las vigas de amarre y adicionalmente el acceso a 5 predios.

Se realizan los rellenos con material tipo: recebo NP-40, se toman las densidades de campo.



Ilustración 6, control asentamiento



Ilustración 7, verificación asentamiento



Ilustración 8, Instalación de Acero de Refuerzo.



Ilustración 8, Instalación de Acero de Refuerzo.



Ilustración 9, Instalación de Acero de Refuerzo.



Ilustración 10, Instalación Concreto Losa de Fondo.



Ilustración 11, Vibrado de Concreto Losa Superior.



Ilustración 12, Instalación de tubería 36".



Ilustración 13, Instalación Sello Hidráulico tubería 36".

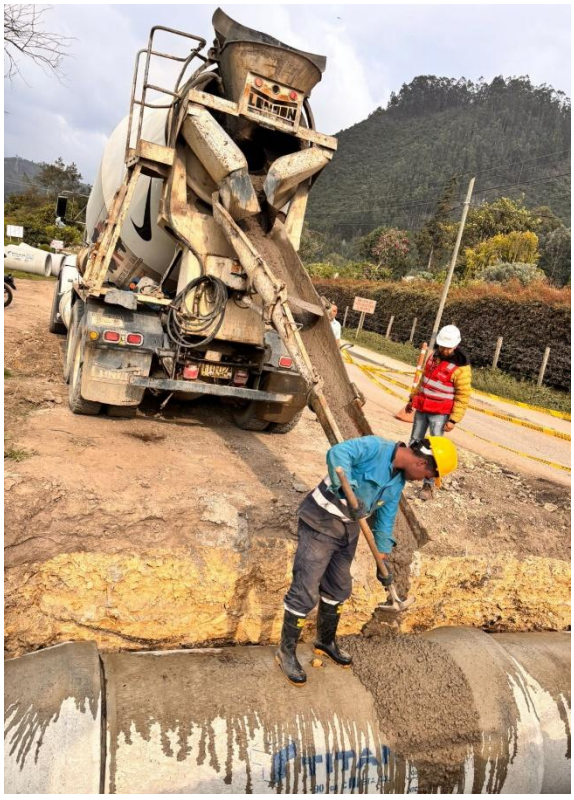


Ilustración 14, Atraque Tubería de 36".



Ilustración 15, Toma Densidades de Campo.



Ilustración 16, Toma Densidades de Campo".

Se continúa cumpliendo con el proceso constructivo para las ODT que se iniciaron; en el presente periodo solo se iniciaron los Box Culvert.

1- Replanteo: La comisión de topografía realiza el replanteo topográfico: revisión de ejes, cotas y alineamientos.

2- Excavación:
Excavación hasta la cota de fundación. En caso de que se presente nivel freático se realizará el debido control mediante la utilización de motobombas.
Conformación y compactación del terreno natural de fondo.

3- Fundación: Colocación de concreto de limpieza, espesor 10 cm.

4- Construcción de la losa inferior:

Colocación de acero de refuerzo según planos.
Instalación de formaleta.

Vaciado de concreto estructural, el concreto es suministrado por planta.
Vibrado, nivelado y curado.

5- Construcción de muros laterales:

Amarre de acero de refuerzo transversal y longitudinal
Colocación de encofrado de muros.
Vaciado de concreto por etapas, vibrado.
Retiro de formaleta una vez alcanzada la resistencia mínima, (se trabajará con concretos acelerados a 3 días)

6- Construcción de la losa superior:

Apuntalamiento y encofrado.
Colocación de acero de refuerzo.
Vaciado del concreto, vibrado.
Revisión de niveles finales.

7- Relleno y compactación:

Relleno lateral y superior en capas uniformes.
Se tomarán las densidades de campo requeridas

7.4. Control de Calidad

Se llevaron a cabo las tomas de muestras de concreto para realizar los ensayos de resistencia a la Compresión.

La mayoría de los elementos ensayados muestran un incremento en la resistencia a la compresión con el tiempo, lo cual es esperado según las propiedades del concreto.

Desarrollo de Resistencia: Los elementos 1, 2 y 3 superan la resistencia esperada a los 3,7 y 14 días, lo que indica un buen comportamiento del concreto. Elementos como el 4 y 7 muestran resistencias obtenidas por debajo de lo esperado a los 3 días, se hace el seguimiento y el resultado y se falla a los 7 días alcanzando la resistencia superando la resistencia esperada, los elementos 5, 6 y 8 tienen un comportamiento adecuado, alcanzando o superando la resistencia esperada.

Tipos de Falla: - La mayoría de los cilindros fallaron en el tipo 5, lo cual es común en ensayos de compresión y generalmente indica una falla adecuada en el núcleo del cilindro. Algunos elementos presentan variaciones en el tipo de falla, como el elemento 7, que muestra una falla tipo 4 a los 3 días y tipo 6 a los 14 días. Esto podría indicar variaciones en la calidad del concreto o en la ejecución del ensayo



Ilustración 17, Toma Densidades de Campo.



Ilustración 18, Toma Densidades de Campo".

Se adjunta al presente informe los ensayos y resultado de los elementos fallados.

7.5. Topografía

Se realiza trabajo de oficina en el cual se obtienen las coordenadas del diseño geométrico de los puntos de replanteo del eje vial para contrastar en campo.

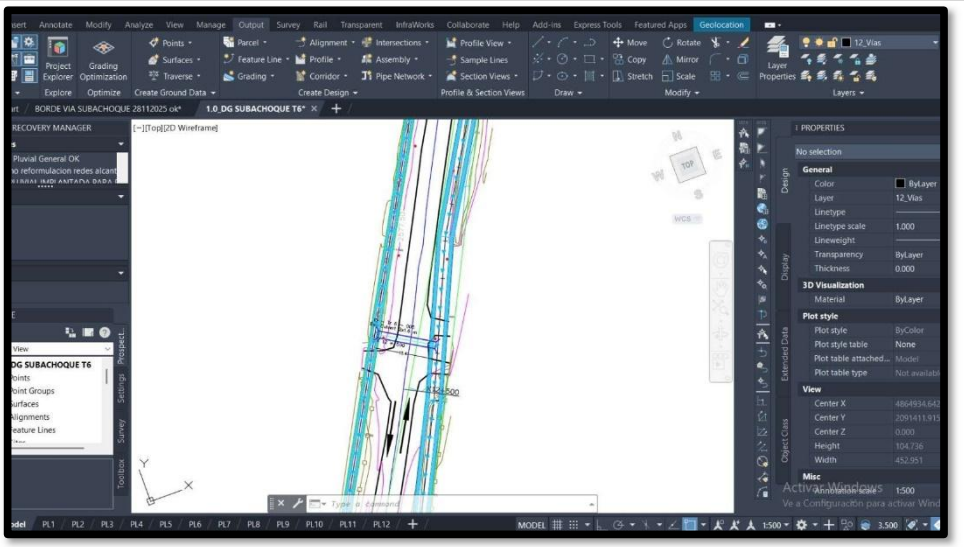


Ilustración 18, Datos Coordenadas de Campo

Se replantean las alcantarillas que faltan por ejecutar y se realiza nivelación de cada vallado existente.



Ilustración 19, Replanteo de Alcantarillas



Ilustración 20, Replanteo de Alcantarillas

Recorrido con el ingeniero hidráulico, verificando las alcantarillas antes replanteadas y tomando decisiones de ejecución.



Ilustración 21, Verificación de ODT en campo



Ilustración 22, Verificación de ODT en campo

Se verifica nivel de excavación de descole en el k12+500 y se coloca niveleta para terminado de placa superior del box culvert



Ilustración 23, Verificación de Niveles

7.6. Plan de Manejo de Tráfico PMT's

Se continúo implementando el PMT en cada frente de obra en el que se están realizando la construcción de las obras de drenaje transversal.





Ilustración 24 y 25, Implementación de PMT



Ilustración 26, Implementación PMT



Ilustración 27, Implementación PMT

8. ANALISIS FINANCIERO DEL PROYECTO

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA -ICCU
DIRECCION DE CAMINOS

ICCU

PRESUPUESTO OFICIAL

Gobernación de Cundinamarca

Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central, piso 6
Código Postal: 111321 – Teléfono: 749 1624 –
ww.iccu.gov.co / @iccugob en redes sociales

REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

											AVANCE DE OBRA ENERO 2026			
Nº	ÍTEM	INVIAS	ITEM PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR ICCU	VALOR UNITARIO	Costo Directo	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	Costo Directo	VALOR TOTAL
CAPITULO 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES, EXPLANACIONES Y EXCAVACIONES											**CAPITULO 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES, EXPLANACIONES Y EXCAVACIONES**			
1.1	2.9	INV 600.1-07		EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	12.250,0	125165,00	$ 36.000,0	$ 26.277	$ 441.000.000,0	451,23	$ 36.000,0	$ 26.277	$ 16.244.280,0
1.2	1,1	201P-07		DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	35,0		$ 274.000,0	$ 200.000	$ 9.590.000,0	72,26	$ 274.000,0	$ 200.000	$ 19.799.240,0
1.3	1,6	***		TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE EXLANACIÓN, CANALES, PRESTAMOS, SOBREACARREOS Y DERRUMBES	M3-KM	392.889,0		$ 2.200,0	$ 1.606	$ 864.355.800,0		$ 2.200,0	$ 1.606	$ 0,0
Subtotal										**$ 1.314.945.800,0**		**Subtotal**		**$ 36.043.520,0**
CAPITULO 2. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO											**CAPITULO 2. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO**			
2.1	3.1	INV 460.1		FRESADO CONCRETO ASFÁLTICO (E=5-12 cm)	M2	37.611,0	7811,00	$ 10.000,0	$ 7.299	$ 376.110.000,0		$ 10.000,0	$ 7.299	$ 0,0
				FRESADO CONCRETO ASFÁLTICO	m3	-				$ 0,0				$ 0,0
2,2	3,2	INV 320.1		SUBBASE GRANULAR	M3	5.658,0	171727,00	$ 219.000,0	$ 159.854	$ 1.239.102.000,0		$ 219.000,0	$ 159.854	$ 0,0
2,3	3,3	INV 330,1		BASE GRANULAR	M3	292,0	187544,00	$ 239.000,0	$ 174.453	$ 69.788.000,0		$ 239.000,0	$ 174.453	$ 0,0
2,4	3,4	INV 340.2		BASE ESTABILIZADA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA Y CEMENTO	M3	5.658,0	612880,37	$ 660.000,0	$ 481.752	$ 3.734.280.000,0		$ 660.000,0	$ 481.752	$ 0,0
				con material de citioBASE ESTABILIZADA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA Y CEMENTO	M3	-			$ -	$ 0,0				
2,5	3,5	INV 420.1		RIEGO DE IMPRIMACIÓN	M2	38.018,0	5950,00	$ 8.000,0	$ 5.839	$ 304.144.000,0		$ 8.000,0	$ 5.839	$ 0,0
2,6	3,6	INV 421.1		RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRR-1	M2	38.018,0	2905,00	$ 3.700,0	$ 2.701	$ 140.666.600,0		$ 3.700,0	$ 2.701	$ 0,0
2,7	3,1	INV450,2P		MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M3	2.670,0	1139913,00	$ 1.480.000,0	$ 1.080.292	$ 3.951.600.000,0		$ 1.480.000,0	$ 1.080.292	$ 0,0
2,8	3,9	INV 450.1 P		MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-25 (INCLUYE CEMENTO ASFÁLTICO)	M3	1.697,0	1131758,00	$ 1.449.000,0	$ 1.057.664	$ 2.458.953.000,0		$ 1.449.000,0	$ 1.057.664	$ 0,0
2,9	3,22	****		RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	990,0	168359,00	$ 215.000,0	$ 156.934	$ 212.850.000,0		$ 215.000,0	$ 156.934	$ 0,0
2,10	***	***		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2500 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	31.513,0	12180,00	$ 16.000,0	$ 11.679	$ 504.208.000,0		$ 16.000,0	$ 11.679	$ 0,0
2,11	3,15	311.1		AFIRMADO	M3	330,0	104123,00	$ 133.000,0	$ 97.080	$ 43.890.000,0		$ 133.000,0	$ 97.080	$ 0,0
2,12	APU	APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA EN FIBRA DE VIDRIO	M2	9.726,0	28042,44	$ 36.000,0	$ 26.277	$ 350.136.000,0		$ 36.000,0	$ 26.277	$ 0,0
Subtotal										**$ 13.385.727.600,0**		**Subtotal**		**$ 0,0**
CAPITULO 3. ESTRUCTURAS DE DRENAJE											**CAPITULO 3. ESTRUCTURAS DE DRENAJE**			
3.1	4,2	INV 630.3	BASES	CONCRETOS CLASE C, f'c =4000 psi (bases)	M3	141,0	864007,00	$ 1.043.000,0	$ 761.314	$ 147.063.000,0	39,98	$ 1.043.000,0	$ 761.314	$ 41.699.140,0
3.2	4,20	INV 630.3	ELEVACIONES	CONCRETOS CLASE C, f'c =4000 psi (elevaciones)	M3	171,0	883691,00	$ 1.068.000,0	$ 779.562	$ 182.628.000,0	70,02	$ 1.068.000,0	$ 779.562	$ 74.781.360,0
3.3	***	***		CUNETA DE CONCRETO CLASE D, 3000 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	M3	1.980,0	687874,00	$ 880.000,0	$ 642.336	$ 1.742.400.000,0		$ 880.000,0	$ 642.336	$ 0,0
3.4	4.23	INV 610.1		RELLENO PARA ESTRUCTURAS	M3	844,0	108974,00	$ 139.000,0	$ 101.460	$ 117.316.000,0	135,82	$ 139.000,0	$ 101.460	$ 18.878.980,0
3.5	4.24	INV 630.6		CONCRETO CLASE F, 2000 PSI PARA SOLADOS Y ATRAQUES	M3	31,0	515311,00	$ 657.000,0	$ 479.562	$ 20.367.000,0	14,97	$ 657.000,0	$ 479.562	$ 9.835.290,0
3.6	4.48	INV 661.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO REFORZADO Ø=36" CLASE I, INCLUYE EMBOQUILLADA	ML	19,0	864784,00	$ 1.102.000,0	$ 804.380	$ 20.938.000,0	17,50	$ 1.102.000,0	$ 804.380	$ 19.285.000,0
3,7	4,22	INV 673.1		MATERIAL GRANULAR FILTRANTE	M3	171,0	128457,00	$ 164.000,0	$ 119.708	$ 28.044.000,0		$ 164.000,0	$ 119.708	$ 0,0
3,8	4.52	INV 640.1		SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	182.086,0	7971,00	$ 10.000,0	$ 7.299	$ 1.820.860.000,0	10.718,72	$ 10.000,0	$ 7.299	$ 107.187.200,0
Subtotal										**$ 4.079.616.000,0**		**Subtotal**		**$ 271.666.970,0**

CAPITULO 4. MANTENIMIENTO VIAL												**CAPITULO 4. MANTENIMIENTO VIAL**			
4.1	6.3	INV 801.7		LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS, PONTONES Y BOX COULVERT, INCLUYE RECTIFICACIÓN DE DESCOLES Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM	ML	35,0	28229,00	$ 59.000,0	$ 43.066	$ 2.065.000,0		24,0	$ 59.000,0	$ 43.066	$ 1.416.000,0
Subtotal										**$ 2.065.000,0**			**Subtotal**		**$ 1.416.000,0**
CAPITULO 5. SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL												**CAPITULO 5. SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL**			
5.1	5.1	INV 700.1		LÍNEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO	ML	19.009,0	5705,00	$ 6.900,0	$ 5.036	$ 131.162.100,0			$ 6.900,0	$ 5.036	$ 0,0
5.3	5.3	INV 730.3		TOPE DEFENSA METÁLICA	UN	149,0		$ 144.000,0	$ 105.109	$ 21.456.000,0			$ 144.000,0	$ 105.109	$ 0,0
5.4	5.4	INV 730.2		SECCIÓN FINAL DEFENSA METÁLICA	UN	14,0		$ 118.000,0	$ 86.131	$ 1.652.000,0			$ 118.000,0	$ 86.131	$ 0,0
5.5	5.5	INV 730.1		DEFENSA METÁLICA	ML	591,0		$ 255.000,0	$ 186.131	$ 150.705.000,0			$ 255.000,0	$ 186.131	$ 0,0
5.6	5.6	INV 701.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS UNIDIRECCIONALES	UN	7.392,0		$ 23.000,0	$ 16.788	$ 170.016.000,0			$ 23.000,0	$ 16.788	$ 0,0
5.7	7.6U	***		SEÑAL DE TRÁNSITO GRUPO I 0.90X0.90M, POSTE 3.5M	UN	95,0		$ 725.100,0	$ 529.270	$ 68.884.500,0			$ 725.100,0	$ 529.270	$ 0,0
5,8	7,2	***		MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	M2	100,0		$ 79.900,0	$ 58.321	$ 7.990.000,0			$ 79.900,0	$ 58.321	$ 0,0
5,9	APU	APU		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAPTAFAROS EN DEFENSA METÁLICA	UN	38,0		$ 65.855,0	$ 48.069	$ 2.502.490,0			$ 65.855,0	$ 48.069	$ 0,0
Subtotal										**$ 554.368.090,0**			**Subtotal**		**$ 0,0**
SUBTOTAL OBRAS										**$ 19.336.722.490,0**			**SUBTOTAL OBRAS**		**$ 309.126.490,0**

VALOR TOTAL OBRA		**$ 19.336.722.490,0**	**$ 309.126.490,0**
PROVISIÓN PARA AJUSTE POR POSIBLE VARIACIÓN COSTOS EN INSUMOS		**$ 119.745.768,0**	
PROVISIÓN PARA AJUSTE POR POSIBLE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		**$ 80.000.000,0**	
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO		**$ 179.774.800,0**	**$ 2.786.615,7**
PLAN DE ADAPTACION DE LA GUIA AMBIENTAL		**$ 226.640.800,0**	**$ 3.513.066,4**
VALOR TOTAL		**$ 19.942.883.858,0**	**$ 315.426.172,1**

En las tablas anteriores se presenta el resumen consolidado de las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo objeto del presente informe, de acuerdo con los registros de avance físico y su correspondiente valoración económica. Con base en esta información, se determina que el proyecto alcanza a la fecha un avance de obra del 1,58%, evidenciando el desarrollo de las actividades iniciales contempladas dentro del cronograma contractual, principalmente asociadas a las etapas preliminares, excavaciones y primeras intervenciones de la estructura del proyecto. Este avance se encuentra soportado en las mediciones verificadas y aprobadas conforme a los procedimientos de control técnico y financiero establecidos.

9. FIDUCIA

En el marco del Contrato Fiduciario No. 3-1-126618, constituido para la administración de los recursos correspondientes al anticipo del Contrato Estatal No. ICCU-CTO-417 de 2025, se procedió a efectuar movimientos financieros dentro del patrimonio autónomo, los cuales fueron debidamente tramitados conforme a los procedimientos establecidos. Dichas operaciones contaron con la revisión, validación y aprobación previa de la interventoría, garantizando el cumplimiento de las condiciones contractuales y la adecuada destinación de los recursos administrados.

De acuerdo con el Informe de Trámites de Operación en Aval Fiduciaria, el 19 de enero de 2026 se efectuaron dos pagos a favor de CI Manufacturas y Procesos Industriales Limitada (NIT 890.204.814) por valores de $143.784.300,00 y $676.632.000,00, respectivamente, los cuales fueron pagados el 30 de enero de 2026, quedando registrados como operaciones pagadas dentro del encargo fiduciario No. 126618.

Así mismo, en esa misma fecha se realizó un reembolso a favor del CONSORCIO SUBACHOQUE 2025 (NIT 901.968.653) por valor de $139.384.016,00, registrado bajo el soporte No. 6 y con fecha efectiva de pago 30 de enero de 2026. Este movimiento corresponde a la restitución de recursos conforme a las instrucciones impartidas y aprobadas por la interventoría, manteniendo la trazabilidad y correcta aplicación de los fondos del patrimonio autónomo.

Para efectos de validación y verificación de la información aquí relacionada, se anexan el Informe de Trámites de Operación emitido por la fiduciaria y el documento de Rendición de Cuentas correspondiente al período reportado, en los cuales se detalla el registro contable, financiero y operativo de los movimientos efectuados dentro del patrimonio autónomo.

10. Incorporación de NP´s

Durante el periodo informado, el Contratista radicó el oficio CSB 183 del 19 de enero de 2026, en el marco del Contrato de Obra No. ICCU-CTO-417 de 2025, mediante el cual se solicitó formalmente la incorporación de dos (2) Precios No Previstos (NP) asociados a la alternativa técnica adoptada para la rehabilitación del corredor vial.

Los ítems solicitados corresponden a:

- NP1: Base estabilizada con emulsión asfáltica y cemento – material reciclado de sitio (reciclaje in situ).

- NP2: Mezcla densa en caliente tipo MAM-19 según norma INVIAS 2020 (incluye cemento asfáltico).

La solicitud se fundamenta en criterios técnicos, estructurales, ambientales, sociales y económicos, orientados a:

- Optimizar el desempeño estructural del pavimento.
- Mantener la rasante existente sin incrementos significativos.
- Reducir impactos constructivos, sociales y ambientales.
- Maximizar la meta física del proyecto (5,8 km frente a 5,1 km contemplados en la alternativa inicial).
- Optimizar el costo por kilómetro intervenido, evidenciando una reducción aproximada del 11% frente a la solución originalmente planteada en los estudios antecedentes.

Una vez surtido el análisis técnico, contractual y financiero correspondiente, se aprobó la incorporación de los Precios No Previstos NP1 y NP2, procediendo a la modificación contractual necesaria para su inclusión dentro del presupuesto del contrato, sin desmejorar el alcance ni las condiciones técnicas exigidas por la Entidad.

La modificación contractual permite formalizar la implementación de la alternativa propuesta por el Contratista, garantizando:

- Equivalencia estructural del paquete de pavimento.
- Control de impactos sociales asociados a incrementos de rasante.
- Mejores indicadores de sostenibilidad y gestión de beneficios.
- Mayor eficiencia en la inversión pública.
- En consecuencia, durante el periodo se dejó formalizada la incorporación de los NP mencionados, quedando habilitada su ejecución conforme a las especificaciones técnicas aprobadas.

Adicionalmente, se deja constancia de que la incorporación de estos ítems no altera el objeto contractual ni desnaturaliza el alcance del proyecto, sino que corresponde a una optimización técnica debidamente sustentada, orientada a mejorar la eficiencia estructural, funcional y económica de la intervención, fortaleciendo la sostenibilidad del proyecto y asegurando una adecuada relación costo–beneficio para la inversión pública.

11. CORRESPONDENCIA

11.1. Enviada

Se radicaron un total de 15 oficios, entre los cuales destacan:

CONSORCIO SUBACHOQUE 2025
NIT: 901.968.653-2

CONSORCIO
SUBACHOQUE 2025

No de oficio	Concepto	Destinatario	Fecha
CSB 172	APU	GRUPO METRO COLOMBIA	5/1/2026
CSB 173	SITIOS DE DISPOSICION VALLADOS	GRUPO METRO COLOMBIA	7/1/2026
CSB 174	SITIOS DE DISPOSICION VALLADOS-Madrid	GRUPO METRO COLOMBIA	7/1/2026
CSB 175	Documentacion ingreso	GRUPO METRO COLOMBIA	7/1/2026
CSB 176	Radicado informe mensual social	GRUPO METRO COLOMBIA	9/1/2026
CSB 177	Radicado informe tecnico 3	GRUPO METRO COLOMBIA	9/1/2026
CSB 178	Radicado informe social 4	GRUPO METRO COLOMBIA	13/1/2026
CSB 179	Radicado informe ambiental 4	GRUPO METRO COLOMBIA	14/1/2026
CSB 180	Radicado informe SST 4	GRUPO METRO COLOMBIA	15/1/2026
CSB 181	APU	GRUPO METRO COLOMBIA	19/1/2026
CSB 182	Radicado informe SST 4	GRUPO METRO COLOMBIA	19/1/2026
CSB 183	SOLICITUD DE INCORPORACION NPs	GRUPO METRO COLOMBIA	28/1/2026
CSB 184	Radicado informe tecnico 4	GRUPO METRO COLOMBIA	22/1/2026
CSB 185	Radicado informe tecnico 4	GRUPO METRO COLOMBIA	26/1/2026

CSB 186	Radicado plan inversion anticipo	GRUPO METRO COLOMBIA	27/1/2026

11.2. Recibida

Durante el periodo se recepcionaron 23 oficios los cuales corresponden a

Código	Descripción	Destinatario	Fecha
GMC-142-001-2026	Rta al CSB-028 – Radicación Actas de vecindad	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-002-2026	Aprobación ingreso de personal a obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-003-2026	Observaciones a documentos de ingreso de personal	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-004-2026	Rta al CSB-030A – Rta al GMC-142-001-26	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-005-2026	Observaciones metodología taller seguridad vial	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-006-2026	Rta al CSB 176 Radicado informe mensual social	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026

GMC-142-007-2026	Aprobación Informe Técnico Mensual No. 3 Obra V3	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-008-2026	Revisión y aprobación Informe Mensual Ambiental N.3 V2 Contratista	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-009-2026	Rta al CSB 178 – Radicado Informe social 4	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-010-2026	Aprobación ingreso de personal a obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-011-2026	Requerimientos de manejo de obra ambiental 15-01-26	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-012-2026	Revisión Informe Mensual Ambiental N.4 V0 Contratista 13-01-26	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026

GMC-142-013-2026	Revisión documentos proveedor Rumarco Agregados y Transporte	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	16/01/2026
GMC-142-014-2026	Observaciones informe SST de obra N° 4	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-016-2026	Rta CSB-051 Metodología Taller en Seguridad Vial	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-017-2026	Aprobación ingreso de personal a obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-018-2026	Aprobación ingreso de personal a obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-019-2026	Aprobación de vehículos en obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-021-2026	Aprobación ingreso de personal a obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026

GMC-142-023-2026	Revisión Informe Técnico Mensual No. 4 V1 Obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-025-2026	Aprobación ingreso de personal a obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-026-2026	Revisión y aprobación informe #04 versión 2 componente SST de obra	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026
GMC-142-027-2026	Aprobación Informe Técnico Mensual No. 4 Obra V2	CONSORCIO SUBACHOQUE 2025	26/01/2026

12. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Dentro de las obligaciones contractuales, el análisis y aprobación de las ODT y el inicio constructivo de las obras de drenaje transversales.
Las diferentes mesas de trabajo realizadas para evaluar la alternativa más viable técnica y financiera para la recuperación de la carpeta asfáltica.

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se verificaron las obras de drenaje transversal (ODT) con relación a la cota de los vallados y se hace necesario la recuperación de la cota de fondo y la limpieza del material vegetal para el funcionamiento de las obras.

Existen viviendas e ingreso sobre los taludes de los vallados en el K7+980 al K8+100, lo que imposibilita la construcción de 3 ODT, referenciadas con las abscisas K7+725, K7+980 y K8+050

Se aprobó el diseño de rehabilitación para la carpeta asfáltica por lo cual se debe presentar para aprobación el análisis de precios unitarios para aprobación.

14. LISTA DE ANEXOS

- Anexo 1 Correspondencia.
- Anexo 2 Documentos contractuales
- Anexo 3. Polizas
- Anexo 4. Laboratorio
- Anexo 5. Calidad
- Anexo 6. Manejo del anticipo